

용역비총괄표							
작성년월일		2023년 12월					
작		검		검		승	
성		산		토		인	
용역명	화성봉담3 공공주택지구 입체적 마스터플랜 및 지구경관계획 수립용역			소재지	경기도 화성시 봉담읍, 매송면 일원		
<div>□ 용역비 산정기준</div> <div>1. 용역대가 산정기준(단지계획부문)(단지기술처, 2023.01)</div> <div>2. 용역대가 산정기준(조경계획 및 설계)(단지기술처, 2022.08)</div> <div>3. 용역대가 산정기준(에너지사용계획)(도시기반처, 2022.05)</div> <div>4. 농지산지전용협의 도서작성 업무처리지침(공공택지사업처, 2020.12)</div> <div>5. 용역대가 산정기준(토목설계)(단지기술처, 2023.01)</div> <div>6. 2021 엔지니어링업체 임금실태조사결과 공표(2021.12.06, 정책연구실-329호)</div> <div>7. 2022년 지적측량수수료('22.01.01, 국토부 고시 제2021-1521호)</div> <div>8. 직접경비 항목의 보고서인쇄비는2017.3 물가자료-인쇄요금</div> <div>9. 직접경비 항목의 여비는 LH 여비규정('22.01.27)</div> <div>10. 용역대가 산정기준(지구경관계획)(도시기반처, 2021.09)</div> <div>11. 용역대가 산정기준(스마트도시기반시설 설계)(스마트도시개발처, 2020.05)</div> <div>12. 공공발주사업에 대한 건축사의 업무범위와 대가기준('20.09.14, 국토부고시 제2020-635호)</div> <div>13. 용역대가산정기준(주택설계)(주택기술처, 2021.06)</div> <div>14. 국토계획 표준품셈</div> <div>15. 건설공사 표준품셈</div>							
(단위 : 원)							
용역구분		규격	수량	단위	금액		비고
I. 화성봉담3 공공주택지구 입체적 마스터플랜 및 지구경관계획 수립용역							
1. 개발사업 경관계획			1	식	764,430,000		
2. 경관상세계획			1	식	324,940,000		
3. 입체적 도시공간계획			1	식	670,780,000		
소계					1,760,150,000		
4. 부가가치세					176,015,000		
총 계					1,936,165,000		